



Hiermit lade ich Sie zu unserer

102. ordentlichen

Mitgliederversammlung

am Montag, dem 28. Juni 2021, um 19.00 Uhr

im Hotel Seminaris, Soltauer Str. 3, 21335 Lüneburg

herzlich ein.

Tagesordnung:

1. Bericht des Vorstandes (Lagebericht) und Vorlage des Jahresabschlusses 2020
2. Bericht des Aufsichtsrates
3. Bericht des Aufsichtsrates über die Verbandsprüfungen der Jahresabschlüsse 2019 und 2020
4. Beschlussfassung über
 - a) den Lagebericht des Vorstandes
 - b) die Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2020
 - c) die Verwendung des Bilanzgewinnes
5. Beschlussfassung über die Entlastung
 - a) des Vorstandes
 - b) des Aufsichtsrates
6. Wahlen zum Aufsichtsrat
7. Beschlussfassung über die Anpassung der Aufwandsentschädigung für Aufsichtsratsmitglieder
8. Beschlussfassung über die Neufassung der Satzung in den folgenden Abschnitten:

§ 4, § 5, § 6 Abs. 2 und 3, § 9, § 10, § 12 Abs. 1 bis 3, § 15 Abs. 1, § 15 Abs. 3 (neu), § 17 Abs. 1, § 19, § 20 Abs. 1, 3 bis 6, § 21 Abs. 2, 6 und 8, § 22 Abs. 3, § 23 Abs. 1, 2, 3, 7, § 24 Abs. 2, 5 und 6, § 24 Abs. 7 (neu), § 26 Abs. 4 und 5, § 27, § 28 a (neu), § 28 b (neu), § 29, § 29 Abs. 1 bis 3, § 30, § 30 Abs. 1 bis 3, § 31, § 31 Abs. 1 bis 5, § 32, § 32 Abs. 1, 2 und 5, § 33, § 33 Abs. 1 und 2, § 34 Abs. 1 bis 3, § 35 Abs. 1 und 2, § 36 Abs. 5 und 6, § 37 Abs. 1 und 2, § 39 Abs. 1, § 40, § 41 Abs. 1 bis 3, § 42 Abs. 5 und 7, § 43 Abs. 1 und 3.

Neben redaktionellen und klarstellenden Änderungen soll die Satzung u. a. inhaltlich um Mitgliederverpflichtungen erweitert, die Zusammensetzung des Vorstandes angepasst, die Bestellung des Vorstandes und die Wählbarkeit zum Aufsichtsrat beschränkt, die Bestelldauer des Vorstandes geändert, die Möglichkeiten einer Beschlussfassung von Vorstand und Aufsichtsrat erweitert, das Verhältnis der Zuständigkeitsbereiche von Vorstand und Aufsichtsrat neu definiert, die Anforderungen von Rechtsgeschäften der Genossenschaft mit Vorstands- und Aufsichtsratsmitgliedern und deren Familienangehörigen erweitert, die Einladungsmöglichkeiten zur Generalversammlung erweitert und das Medium für weitere Bekanntmachungen auf die Internetadresse geändert werden.

9. Verschiedenes.



Der Jahresabschluss, der Lagebericht, der Bericht des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2020, die Synopse (Gegenüberstellung der bisherigen und neu zu beschließenden Satzung) sowie die vollständige Neufassung der zu TOP 8 zu beschließenden Satzung liegen ab sofort in den Geschäftsräumen der Genossenschaft aus.

Aufgrund der aktuellen Corona-Situation weisen wir auf Folgendes hin:

- Die Versammlung findet unter Wahrung der Abstands- und Hygieneregeln statt.
- Um Abstands- und Hygieneregeln einhalten zu können wären wir Ihnen dankbar, wenn Sie sich möglichst bis zum 21. Juni unter m.riechelmann@woge-lueneburg.de oder postalisch an folgende Anschrift: Wohnungsgenossenschaft Lüneburg eG, Kefersteinstr. 19, 21335 Lüneburg, anmelden. Selbstverständlich können Sie auch ohne vorherige Anmeldung teilnehmen.
- Um Kontakte zu vermeiden verzichten wir in diesem Jahr darauf, im Anschluss an die Versammlung Speisen zu reichen.
- Falls Sie nicht an der Versammlung teilnehmen können, besteht satzungsgemäß die Möglichkeit, andere Mitglieder der Genossenschaft entsprechend zu bevollmächtigen.

Lüneburg, im Mai 2021

Wohnungsgenossenschaft

Lüneburg eG

Bernd Kröger

Aufsichtsratsvorsitzender